

Casa en venta en privada Dzidzil-Ha merida de una planta con 3 recamaras -567

\$8,200,000 MXN EN VENTA

Dzidzilché, Mérida



3

Recámaras

4

Baños

4

Estacionamientos

404 m²

de construcción

1,000 m²

de terreno

1

Pisos

EB-VH5715

ID

Descripción

Vive en un entorno residencial diseñado para brindarte comodidad, tranquilidad y calidad de vida, con amenidades de primer nivel y una ubicación privilegiada cerca de todo lo que necesitas. Estas residencias de una planta se encuentran estratégicamente ubicadas dentro de privada, con fácil acceso y cercanía a áreas verdes, lago y amenidades principales del desarrollo.

Disfruta de un ambiente exclusivo, privado y seguro, ideal para quienes buscan vivir en armonía, con espacios pensados para el bienestar de toda la familia.

Características:

- Terreno: 1,000 m² (25x40m)
- Construcción total: 404.20m²
- Piscina y terraza exterior: 44.52m²
- 3 Recámaras con closet vestidor y baño completo.
- Baño completo de visitas
- Cuarto servicio con baño completo.
- Piscina: 7.40mx3.40m(acabado chukum).

Amenidades

- Una sola planta
- Alberca

- Cocina con isla y alacena.
- Terraza techada con vista al jardín.
- Área de lavado, área de tendido, bodega y cochera techada para 4 autos.
- Jardines amplios con riego automático

Equipamiento incluido:

- Aires acondicionados instalados en recámaras, sala y cocina.
- Servicio de internet instalado y en funcionamiento.
- Carpintería instalada, mármol travertino, granito.
- Iluminación en piscina y ventiladores instalados.
- Sistema de tratamiento de agua.
- Tinaco Marca Rotoplas de 1100 litros y un biodigestor de 1400 litros.
- Suavizador de agua y tratamiento con ósmosis.
- Calentador eléctrico de 114 litros.

Amenidades Principales:

- Casa club, piscinas, jacuzzi, tobogán.
- Cancha de usos múltiples.
- Canchas de fútbol.
- Canchas de padel.
- Kids park.
- Areneros.
- Cafetería.
- Salón de eventos cerrado.
- Terrazas al aire libre.
- Lago.
- Pistas de jogging.
- Kayak en lago.
- Palapa.

ENTREGA INMEDIATA.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos





